

व्यास जी, भा.प्र.से.

प्रधान सचिव

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
बिहार सरकार

मुख्य सचिवालय, पटना-800 015



दूरभाष : +91 612-2215259 (का०)

फैक्स : +91 612-2235811

+91 612-2235138

ई-मेल : revenuebihar@gmail.com

अ० सं० पत्र सं०- 305/C

पटना दिनांक : ...11/11/2014...

प्रिय नवीन,

श्रीमति रूबी प्रसाद एवं श्रीमति बीणा सिन्हा, ग्राम-भेरियारी, थाना-जोगबनी, जिला-अररिया ने अधोहस्ताक्षरी को आवेदन देकर सूचित किया है कि भेरियारी ग्राम में उनके पास 10 एकड़ 69 डि० तथा बसंतपुर गाँव में 1 एकड़ 5 डि० जमीन है। उक्त जमीन को वे बिहार सरकार को बेचना चाहती हैं। ये लोग मुझसे मिले भी हैं। उन्होंने बताया है कि जमीनें जोगबनी प्रखंड मुख्यालय से सटी हुई हैं।

चूँकि उद्योग विभाग भूधारियों से IDA के माध्यम से जमीन क्रय कर उसे उद्योगों को आबंटित करने की योजना पर विचार कर रहा है, अतएव मेरे विचार से ये जमीनें उद्योग विभाग के लिए उपयोगी हो सकती हैं।

अतएव आवेदन की मूल प्रति संलग्न करते हुए अनुरोध है कि यदि जमीन उद्योग विभाग के दृष्टिकोण से लाभप्रद हो तो इस सम्बन्ध में नियमानुसार अग्रेतर कार्रवाई की जा सकती है।

अनु०-मूल प्रति संलग्न।

भवदीय,

(व्यास जी)

सेवा में,

श्री नवीन वर्मा,
प्रधान सचिव,
उद्योग विभाग।

13/11/14
(505)

1209

सेवा में,

प्रधान सचिव,

राजस्व एवं भूमि सुधार

बिहार सरकार

विषय :- अररिया जिले के भेरीयारी (जोगबनी) एवं बसंतपुर (अररिया) में मेरे खतियानी जमीन की सरकार के हाथों बिक्री के संबंध में आवेदन।

महोदय,

सादर सूचित करना है कि उपरोक्त स्थान में मेरी पुश्तैनी जमीन है। इस भूखंड की बिक्री हमारे परिवार में आपसी सहमति से बिहार सरकार के हाथों करने का निर्णय हुआ है। जमीन का विवरण इस इस तरह है :-

1. भेरीयारी ग्राम (जोगबनी)

खाता नं0 113, 114,115,116, 118 एवं अन्य

खेसरा नं0- 113,162,502,512,514, 449 एवं अन्य थाना नं0 174

मौजा - भेरीयारी जोगबनी

तौजी नं0- 8/9

रकबा - 10 एकड़ 69 डिसमिल

2. बसंतपुर (अररिया)

खाता नं0 - 2170, 1951

खेसरा नं0 - 7270, 1677

थाना नं0- 206

तौजी - बिहार सरकार

रकबा - एक एकड़ पांच डिसमिल (78.5 डिसमिल एवं 26.5 डिसमिल)

उपरोक्त जमीन पर हमारे परिवार का मालिकाना कायम है। बदले सामाजिक और शैक्षणिक माहौल में परिवार के बच्चों की शिक्षा-दृक्षा पर परिवार का सामूहिक ध्यान केंद्रित है। इस कारण उस बड़े उद्देश्य की पूर्ति के लिये आवश्यक धन की

सख्य आवश्यकता है, और हमारे परिवार के आर्थिक जीविकोपार्जन का यही एक जरिया है, इस हालत में हमारे भूखंड का वाजिब कीमत अदा कर हमें अनुगृहित करने कृपा की जाये। जरूरत के मुताबिक जमीन से जुड़े सारे दस्तावेज उपलब्ध करा दिए जायेंगे।

सादर

रूबी प्रसाद (पति-- अजय कुमार सिन्हा) एवं *रूबी प्रसाद* 27.10.2014
वीणा सिन्हा (पति--स्व० विजय कुमार सिन्हा) *Beena Sinha*

ग्राम-- भेरियारी

थाना-- जोगबनी

जिला-- अररिया

सम्पर्क-- 8294674856

Sch. XIV—F. No. 180V

रसीद मालगुजारी ।
 वाम सर्कल । नाम मौजों मय
 थाना थो थाना नम्बर ।

बि० न० प्रेस, गया ।
 फरब मालकी/फरब रैयती ।
 नाम रैयत मय वहिदयत जमा...
 नो-सफरत । नम्बर...

930

358623

जिला मैसूर तहसील विजय नगर (16-E) का
 नगदी 174 थराणी भावली तहसील विजय नगर भावली
 10.69 174 174 174

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) भोजुदा साल वा ।

बाबत	सालाना	बकाया				2070 हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा ।	दो वर्ष ।	एक वर्ष ।	एक वर्ष ।	
माल (नगदी)	105.00					2071
जारी (भावली)	26.25				420.00	105.00
सेव	52.50				105.00	26.25
सूद	52.50				210.00	52.50
सूदफरकात	21.00				210.00	52.50
मोजान	257.25				84.00	21.00
					1029.00	257.25

तफसील बदायकारी ।

बदायकारी बाबत	बकाया				2070 मौताबला हाल ।	फा.निल
	तीन वर्ष से ज्यादा ।	दो वर्ष ।	एक वर्ष ।	एक वर्ष ।		
माल (नगदी)					2071	
जारी (भावली)				420.00	105.00	
सेव				105.00	26.25	
सूद				210.00	52.50	
सूदफरकात				210.00	52.50	
मोजान बदायकारी				84.00	21.00	
				1029.00	257.25	

1286.25

- (1) मोजान कुल (लफाओं में) - 1029.00
- (2) नाम देहिन्दा - 257.25
- (3) कुल बकाया

दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिम्दी ।

महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं किया जाय है ।

2071/11



Govt. of Bihar
District Registry Office, Patna
Summary of Endorsement

This document was presented for registration on 23/11/2013 by Ajay Kumar Sinha
A stamp duty of Rs. 1000/- and other fees of Rs. 1400/- has been paid in it.
The document was found admissible. The names, photographs and fingerprints and signatures of
the executants, and their identifier, who have admitted execution before me, are affixed on the
reverse page.

The document has been registered as deed no. 826 in Book No. 4, Volume No. 20 on pages from
118 to 133 and has been preserved in total 16 pages in C.D. No. 3 / Year 2013

Date: 23/11/2013

Token No: 28438 / 2013

Signature with Date
(Ashok Kumar Thakur)
Registering Officer, Patna

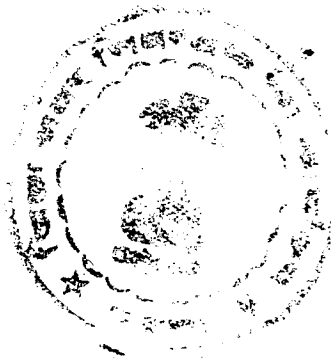
SCANNED

पारिवारिक सम्बंध पति - पत्नी

मोख्तारनामा आम

1. लेख्यकारी का नाम और पता :-

श्री अजय कुमार सिन्हा, पिता का नाम- स्वर्गीय उमेश चन्द्र प्रसाद, निवासी
- 336, बी.एस.आई.डी.सी.कोलनी, श्रीकृष्णापुरी, शहर/गाँव - पटना,
अंचल - पटना सदर, जिला - पटना-800013, भारतीय नागरिक।



अजय
कुमार सिन्हा
23-11-2013

(229)

2. लेख्यधारिणी का नाम और पता:-

श्रीमती रुबी प्रसाद, पति का नाम - श्री अजय कुमार सिन्हा, निवासी - 336, बी.एस.आई.डी.सी.कोलनी, श्रीकृष्णापुरी, शहर/गाँव - पटना, अंचल - पटना सदर, जिला - पटना-800013, भारतीय नागरिक।

3. लेख्य प्रकार :-

(मोख्तारनामा आम) प्रतिनिधि-पत्र (GENERAL POWER OF ATTORNEY)

4. लेख्य मूल्य :-

.....कुछ नहीं

5. सम्पत्ति का विवरण :-

X लाट नं0-1 Registree done to Sambhu Paswan.

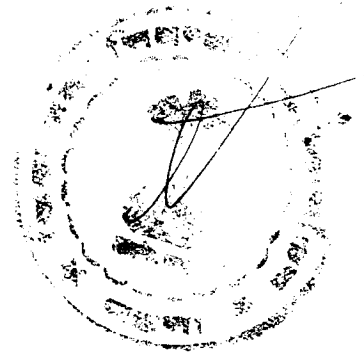
क्षेत्रफल 0 55 डिसमिल, आपसी खानगी बंटवारा के द्वारा प्राप्त हिस्से और कब्जा अनुसार, एराजी भूमि, हकियत कास्त रैयती नगदी कायमी, वाके मौजा- बैजनाथपुर, थाना - जोगबनी (फारबिसगंज), अवर निबंधन कार्यालय, जिला अवर निबंधन कार्यालय और जिला अररिया, अन्दर सर्वे थाना नं0- 160 (एक सौ साठ), तौजी बिहार सरकार, खाता नं0- 40 (चालीस), खेसरा नं0- 23 (तेईस), जिसका सलाना मालगुजारी अंकेन् 5/- रूपये अलावे शेष है जो बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी फारबिसगंज (अररिया) को देय है।

लाट नं0-2

क्षेत्रफल 0 98 डिसमिल, आपसी खानगी बंटवारा के द्वारा प्राप्त हिस्से और कब्जा अनुसार, एराजी भूमि, हकियत कास्त रैयती नगदी कायमी, वाके मौजा- नीरपुर, थाना - जोगबनी, अवर निबंधन कार्यालय, जिला अवर निबंधन कार्यालय और जिला अररिया, अन्दर सर्वे थाना नं0- 173 (एक सौ तिहत्तर), तौजी बिहार सरकार जिसका सलाना मालगुजारी अंकेन् 8/-

श्री अजय कुमार सिन्हा
23-11-2013

जोगबनी निम्न प्रसाद
श्री रामेश्वर प्रसाद
वाके, जोगबनी पटना-20
23-11-13



रूपये अलावे शेष है जो बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी फारबिसगंज (अररिया) को देय है, जिसका सम्पूर्ण विवरण निम्नलिखित है :-

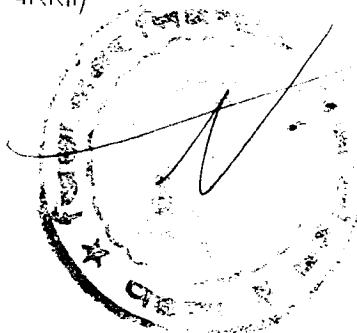
खाता नं०-	खेसरा नं०-	एराजी ए.डि
6 (छः)	177/345 (एक सौ सतहत्तर/तीन सौ पैंतालीस)	0 9 डिसमिल
9 (नौ)	38 (अड़तीस)	0 23 डिसमिल ✓ 2यम को 2जिह्दी
9 (नौ)	39 (उनचालीस)	0 34 डिसमिल ✓ 2यम को 2जिह्दी
6 (छः)	77 (सतहत्तर)	0 33 डिसमिल

कुल - 0 98 डिसमिल

लाट नं०-3

क्षेत्रफल 0 16 डिसमिल, आपसी खानगी बंटवारा के द्वारा प्राप्त हिस्से और कब्जा अनुसार, एराजी भूमि, हकियत कास्त रैयती नगदी कायमी, वाके मौजा- भवानीपुर, थाना - जोगबनी, अवर निबंधन कार्यालय, जिला अवर निबंधन कार्यालय और जिला अररिया, अन्दर सर्वे थाना नं०- 171 (एक सौ एकहत्तर), तौजी बिहार सरकार जिसका सलाना मालगुजारी अंकेन् 2/- रूपये अलावे शेष है जो बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी फारबिसगंज (अररिया) को देय है, जिसका सम्पूर्ण विवरण निम्नलिखित है :-

खाता नं०-	खेसरा नं०-	एराजी ए.डि
143 (एक सौ तेतालीस)	291 (दो सौ एकानवे)	0 4 डिसमिल
144 (एक सौ चौवालीस)	285 (दो सौ पचासी)	0 5 डिसमिल
21 (एकीस)	184 (एक सौ चौरासी)	0 7 डिसमिल } 2यम को 2जिह्दी विप



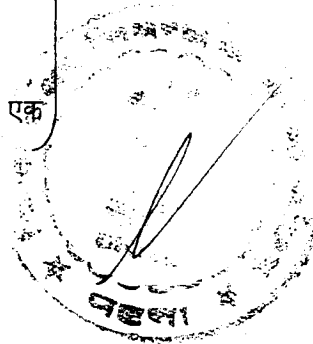
20 फेब्रुअरी 2013
 20 फेब्रुअरी 2013
 अंचल अधिकारी फारबिसगंज
 अररिया
 23-99-2093

कुल - 0 16 डिसमिल

लाट नं0-4

क्षेत्रफल 1 एकड़ 50 डिसमिल, आपसी खानगी बंटवारा के द्वारा प्राप्त हिस्से और कब्जा अनुसार, एराजी भूमि, हकियत कास्त रैयती नगदी कायमी, वाके मौजा- वसंतपुर, थाना - अररिया, अवर निबंधन कार्यालय, जिला अवर निबंधन कार्यालय और जिला अररिया, अन्दर सर्वे थाना नं0-206 (दो सौ छः), तौजी बिहार सरकार जिसका सलाना मालगुजारी अंकेन् 25/- रूपये अलावे शेष है जो बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी अररिया को देय है, जिसका सम्पूर्ण विवरण निम्नलिखित है :-

<u>खाता नं0-</u>	<u>खेसरा नं0-</u>	<u>एराजी ए.डि</u>
2170 (दो हजार एक सौ सत्तर)	7270 (सात हजार दो सौ सत्तर)	0 78.5 डिसमिल ✓
1951 (एक हजार नौ सौ एकावन)	1677 (एक हजार छः सौ सतहत्तर)	0 26.5 डिसमिल
391 (तीन सौ एकानवे)	6734 (छः हजार सात सौ चौतीस)	} 0 31 डिसमिल
391 (तीन सौ एकानवे)	7140 (सात हजार एक सौ चालीस)	
391 (तीन सौ एकानवे)	7160 (सात हजार एक सौ साठ)	
391 (तीन सौ एकानवे)	7161 (सात हजार एक सौ एकसठ)	



23-99-2093
कै. आ. 2
11-5-21
आजाय

224

398	8216	}	0 09 डिसमिल
(तीन सौ अनटानवे)	(आठ हजार दो सौ सोलह)		
398	8215		
(तीन सौ अनटानवे)	(आठ हजार दो सौ पन्द्रह)		
398	8214		
(तीन सौ अनटानवे)	(आठ हजार दो सौ चौदह)		
398	8218		
(तीन सौ अनटानवे)	(आठ हजार दो सौ अठारह)	}	0 05 डिसमिल
398	8219		
(तीन सौ अनटानवे)	(आठ हजार दो सौ उनीस)		
398	8220		
(तीन सौ अनटानवे)	(आठ हजार दो सौ बीस)	}	0 05 डिसमिल
395	8216		
(तीन सौ पनचानवे)	(आठ हजार दो सौ सोलह)		
कुल -			1 50 डिसमिल

अजाय
3 हजार 216 बी
23-11-2013

लॉट नं0-5

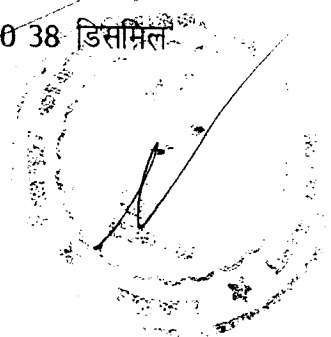
क्षेत्रफल 12 एकड़ 68 डिसमिल (बारह एकड़ अड़सठ डिसमिल), आपसी खानगी बंटवारा के द्वारा प्राप्त हिस्से और कब्जा अनुसार, एराजी भूमि, हकियत कास्त रैयती नगदी कायमी, वाके मौजा- भेरीयारी, थाना - फारबीसगंज, अवर निबंधन कार्यालय, जिला अवर निबंधन कार्यालय और जिला अररिया, अन्दर सर्वे थाना नं0- 174 (एक सौ चौहत्तर), तौजी बिहार सरकार जिसका सलाना मालगुजारी अंकेन् 25 रूपये 80 पैसे अलावे शेष है जो बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी फारबिसगंज (अररिया) को देय है, जिसका सम्पूर्ण विवरण निम्नलिखित है :-



खाता नं०-	खेसरा नं०-	एराजी ए.डि
115 (एक सौ पन्द्रह)	538 (पाँच सौ अड़तीस)	0 18 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	407 (चार सौ सात)	0 66 डिसमिल x sold.
113 (एक सौ तेरह)	422 (चार सौ बाईस)	0 11 डिसमिल
118 (एक सौ अटारह)	415 (चार सौ पन्द्रह)	0 07 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	416 (चार सौ सोलह)	0 22 डिसमिल
15 (पन्द्रह)	55 (पचपन)	0 05 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	113 (एक सौ तेरह)	0 74 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	162 (एक सौ बासठ)	0 06 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	232 (दो सौ बतीस)	0 02 डिसमिल x sold
113 (एक सौ तेरह)	233 (दो सौ तेतीस)	0 02 डिसमिल x sold.
113 (एक सौ तेरह)	502 (पाँच सौ दो)	0 55 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	463 (चार सौ तिरसठ)	0 45 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	449 (चार सौ उनचास)	0 40 डिसमिल
113 (एक सौ तेरह)	105 (एक सौ पाँच)	0 56 डिसमिल .
114 (एक सौ चौदह)	163 (एक सौ तिरसठ)	0 10 डिसमिल
114 (एक सौ चौदह)	506 (पाँच सौ छः)	0 21 डिसमिल
114 (एक सौ चौदह)	512 (पाँच सौ बारह)	0 25 डिसमिल
114 (एक सौ चौदह)	513 (पाँच सौ तेरह)	0 34 डिसमिल
114 (एक सौ चौदह)	514 (पाँच सौ चौदह)	0 38 डिसमिल

आ जय ७-१२-२०१२

२३-११-२०१२



खाता नं०-	खेसरा नं०-	एराजी ए.डि
118 (एक सौ अठारह)	431 (चार सौ एकतीस)	0 07 डिसमिल
13 (तेरह)	432 (चार सौ बतीस)	0 10 डिसमिल
13 (तेरह)	433 (चार सौ तेतीस)	0 13 डिसमिल
13 (तेरह)	434 (चार सौ चौतीस)	0 17 डिसमिल
13 (तेरह)	436 (चार सौ छःतीस)	0 41 डिसमिल
13 (तेरह)	423 (चार सौ तेईस)	0 08 डिसमिल
13 (तेरह)	424 (चार सौ चौबीस)	0 06 डिसमिल
13 (तेरह)	425 (चार सौ पचीस)	0 07 डिसमिल
13 (तेरह)	375 (चार सौ पचहत्तर)	0 08 डिसमिल
13 (तेरह)	376 (चार सौ छिहत्तर)	0 06 डिसमिल

कुल - 12 68 डिसमिल

लाट नं०-6

क्षेत्रफल 93 डिसमिल (तिसनेव डिसमिल), आपसी खानगी बंटवारा के द्वारा प्राप्त हिस्से और कब्जा अनुसार, एराजी भूमि, हकियत कास्त रैयती नगदी कायमी, वाके मौजा- दिपौल, थाना - फारबीसगंज, अवर निबंधन कार्यालय, जिला अवर निबंधन कार्यालय और जिला अररिया, अन्दर सर्वे थाना नं०-172 (एक सौ बहत्तर), तौजी बिहार सरकार जिसका सलाना मालगुजारी अंकेन् 10 रूपये अलावे शेष है जो बिहार सरकार द्वारा अंचलाधिकारी फारबिसगंज (अररिया) को देय है, जिसका सम्पूर्ण विवरण निम्नलिखित है:-

बिहार
कुमार सि-६
25.9.2012



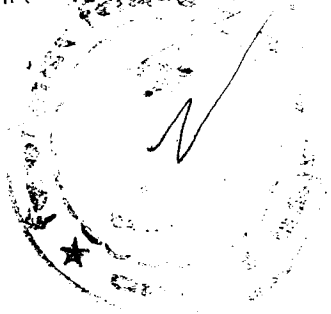
<u>खाता</u>	<u>खेसरा</u>	<u>एराजी</u>
<u>नं०-</u>	<u>नं०-</u>	<u>ए.डि</u>
42 (बेयालिस)	120 (एक सौ बीस)	0 93 डिसमिल
42 (बेयालिस)	124 (एक सौ चौबीस)	
42 (बेयालिस)	120 (एक सौ पचीस)	

अन्य विवरण

यह कि इस मोख्तारनामा आम के कंडिका-5 में वर्णित भूमि लेख्यकारी की खानदानी है जिसे लेख्यकारी ने अपने पट्टीदारों से आपसी खानगी बंटवारा के रूप में अन्य सम्पत्तियों के साथ साथ उपरोक्त वर्णित भूमि को खास दाज और हिस्से में प्राप्त किया था। जिसपर लेख्यकारी शान्तिपूर्वक काबिज दखिल और मालिक मुस्तकिल हुए वो रहते चले आते हैं और हैं। इस तरह लेख्यकारी इस मोख्तारनामा आम के कंडिका-5 में वर्णित उपर्युक्त भू-सम्पत्ति के मूल सर्वाधिकारी, स्वत्वाधिकारी, अधिकारी, मालिक एवं दखलकार है। जिस पर लेख्यकारी को पूर्ण स्वामित्व, अधिकार एवं दखल कब्जा प्राप्त है। चूँकि लेख्यकारी वर्तमान में बिमार रहा करते हैं और शरीर से चलने फिरने में लाचार हैं इसलिए उपरोक्त कंडिका-5 में वर्णित सम्पत्ति का देख-भाल व्यवस्था लेख्यकारी से सम्भव नहीं है, इसलिए इस मोख्तारनामा आम के द्वारा अपनी पत्नी रुबी प्रसाद को लेख्यकारी अपना सच्चा मोख्तार मनोनीत वो नियुक्त वो नियत करते हैं।

अतः लेख्यकारी वर्तमान में बिमार रहा करते हैं इसलिए उपरोक्त कंडिका-5 वर्णित अचल सम्पत्ति का केस मुकदमा तथा देख-भाल, आदि करना अथवा किराये पर लगाना लेख्यकारी से सम्भव प्रतीत नहीं होता है, इसलिए इन सभी कार्यों को सुचारू रूप से चलाने वो अंजाम देने में लेख्यकारी के उक्त मोख्तार सक्षम एवं कुशल है इसलिए लेख्यकारी अपने शारीरिक एवं मानसीक स्वस्थवस्था में अपने सभी लाभ हानियों को पूर्ण सोंच विचार कर एवं समझ कर बिना किसी दबाव और धमकाव वो बहकावे बल्कि अपने स्वेच्छानुसार अपनी पत्नी रुबी प्रसाद को अपना

(22)
कानून
दुबारा लिखा
22-11-2013



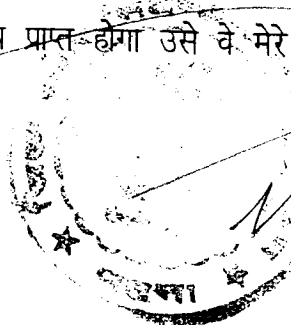
मोख्तार नियत वो नियुक्त करते हैं जो लेख्यकारी के नाम से तथा लेख्यकारी के तरफ से अन्य बातों के साथ-साथ निम्नलिखित धंधे वो कार्यवाही किया करेगी।

(1) यह कि उपरोक्त कंडिका-5 वर्णित भूमि का देख-भाल, बिक्री सम्बन्धी सभी प्रक्रिया आदि पूरा करना अथवा उसको किराये पर लगाने का काम लेख्यकारी के उक्त मोख्तार करेगी।

(2) यह कि उपरोक्त कंडिका-5 वर्णित भूमि अथवा उसके किसी भी अंश की बिक्री के लिए लेख्यकारी के बदले में सक्षम न्यायालय में सक्षम मुकदमा दाखिल करेगी और लेख्यकारी के उक्त मोख्तार अपने स्वविवेक से तथा अपने हस्ताक्षर से न्यायालयों एवं निबंधन कार्यालयों का सभी कार्यों को किया करेगी।

(3) यह कि मोख्तारेआम को यह भी अधिकार प्राप्त होगा कि वे इस वसीका में वर्णित भूमि को अंशतः अथवा पूर्णतः की बिक्री हस्तानान्तरण एवं सुपुदगी सम्बन्धी दस्तावेज अथवा अन्य तरह के दस्तावेजों का निष्पादन अपने हस्ताक्षर से करेगी वो सक्षम निबंधन पदाधिकारी के समक्ष उपस्थित होकर दस्तावेज एवं अन्य तरह के दस्तावेजों को निबंधन हेतु दाखिल करेगी वो निष्पादन को स्वीकार एवं एकरार करेगी तथा निबंधन सम्बन्धी सभी कार्यों की आवश्यकताओं एवं जरूरतों को अपने स्वविवेक से पूरा करेगी ताकि निर्विवाद बिक्री सम्पन्न हो तथा खरीदार एवं खरीदारों को विधि सम्मत अधिकार एवं स्वत्व प्राप्त हो तथा मोख्तारेआम द्वारा बिक्री हस्तानान्तरण एवं सुपुदगी सम्बन्धी दस्तावेज अथवा अन्य तरह के किये गये दस्तावेज से सम्बंधित जो अधिकार अन्य व्यक्ति तथा व्यक्तियों को अधिकार हो, जैसा कि लेख्यकारी स्वयं उपस्थित होकर करता।

(4) यह कि मेरे उक्त मोख्तारेआम द्वारा निम्नांकित वर्णित भूमि बिक्री करने के उपरान्त जो मूल्य प्राप्त होगा उसे वे मेरे बैंक एकाउन्ट में जमा करेगी या मुझे नगद देगी।



220

13-12-19

23-99-2093

अ. अ. अ.

(5) यह कि मैंने इस मोख्तारनामा आम के बदले किसी प्रकार का कोई प्रतिफल प्राप्त नहीं किया हूँ और मेरे उक्त मोख्तार निम्नांकित वर्णित सम्पत्ति पर किसी प्रकार का कोई विकास एवं निर्माण कार्य नहीं करेगी।

यह कि लेख्यकारी के उक्त मोख्तारेआम द्वारा किया गया सभी काम धंधे एवं कार्यवाही लेख्यकारी द्वारा किया गया काम धंधे वो कार्यवाही माना जायेगा। उन सबका समर्थन वो अनुमोदन वो सम्पुष्टि लेख्यकारी करेंगे।

तदर्थ यह मोख्तारनाम आम लेख्यकारी ने उक्त मोख्तार के पक्ष में आज दिनांक 23.11.2013 ई0 को निम्न गवाहन के समक्ष लिख दिया जो समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

टकणकर्ता

प्रारूपकर्ता

अमरजीत कुमार

अमरजीत कुमार
सजेन्द्र पथ, पटना



(रामानन्द प्रसाद केशरी), अधिवक्ता
समाहारणालय वार एसोसिएसन
पटना

रवी प्रसाद
23.11.2013

259
कुमार सि:ई
23-11-2013

अन्तर मो० शब्दों में (रु०)

चतुर्थ प्रति बिहार सरकार
(जमाकर्ता कार्यालय हेतु) निबंधन विभाग गैर मानक

दस्तावेजों के निबंधन के लिए जमा किए जाने वाले स्टाम्प शुल्क/निबंधन शुल्क एवं भूस्वामी के निबंधन शुल्क के भुगतान के लिए बैंक चालान

1. पक्षकार का नाम/पता श्रीमती सुश्री सुश्री श्री S/O P...
(जिसकी ओर से जमा किया जा रहा है) श्रीमती सुश्री सुश्री श्री S/O P...
2. दस्तावेज का प्रकार श्रीमती सुश्री सुश्री श्री S/O P...
3. निबंधन कार्यालय मुंगेर
4. बैंक का नाम एवं शाखा State Bank of India
5. भुगतान की जानेवाली ससि का विवरण ...

जमा पर्ची/Pay-in-slip नकद/भंतरण/CASH/TRANSFER	
भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India	
शाखा/Branch	
दिनांक/Date <u>21/11/2013</u>	
खाते का प्रकार : बचत बैंक/चालू खाता/आवृत्ति जमा/क्रेडिट क्रेडिट खाता/सावधि ऋण खाता सं०/ Type of Account : SB/CA/RD/CC/DL/TL/A/c No.	
<u>01104971242</u>	
के बैंक खाते में जमा करने हेतु / For the credit of the Bank Account of <u>...</u>	
नकद/चेकों के विवरण पर्ची की दूसरी ओर/ Details of Cash / Cheque Overleaf	राशि/Amount Ru./Rs. P/0/P
खाते में नकद जमा/Cash Deposit in the Account	<u>400</u>
नकदी रजाराख शुल्क/Cash handling Charges	<u>0</u>
कुल जमा/Total Deposit	<u>400</u>
रुपये (शब्दों में) / Rupees (In Words)	
कार्यालय उपयोग हेतु / FOR OFFICE USE	
(एस. डब्ल्यू.ओ./S.W.O)	रोकड़ अधिकारी/पासकर्ता अधिकारी Cash Officer/Passing Office

Code No. 596 / 200596.4 5 Laacs / Roy

क्र०सं०	भुगतान का मद एवं शीर्ष	रकम
(क)	स्टाम्प शुल्क-मुख्य शीर्ष-0030-स्टाम्प एवं पंजीकरण-उप-मुख्य शीर्ष 02-स्टाम्प गैर न्यायिक लघु शीर्ष-103-दस्तावेजों पर स्टाम्प शुल्क-लगाना-उप शीर्ष 0001. सकल प्राप्ति का प्राथमिक इकाई-7549 सकल प्राप्ति का विपत्र कोड-R0030021030001	1000
(ख)	निबंधन शुल्क-मुख्य शीर्ष-0030-स्टाम्प एवं पंजीकरण शुल्क उप मुख्य शीर्ष-03 पंजीकरण शुल्क लघु शीर्ष-104-दस्तावेजों का पंजीकरण शुल्क-उप शीर्ष 0001 प्राथमिक इकाई-7549 सकल प्राप्ति का विपत्र कोड-R0030031040001	1000
(ग)	भूस्वामी शुल्क-मुख्य शीर्ष-0029 पृ राजस्व लघु शीर्ष-800-अन्य प्राप्ति का-उप शीर्ष-0006 अन्य मदें-प्राथमिक इकाई-7549 भूमि निबंधन शुल्क से आय विपत्र कोड-R0029008000006	0
	भुगतान का माध्यम : नगद/चेक/ड्राफ्ट कुल राशि शब्दों में..... कुल योग	2000

स्थान..... जमाकर्ता का नाम एवं हस्ताक्षर
तारीख.....

ड्राफ्ट का हस्ताक्षर पर अंकित कर दें।
चेक/ड्राफ्ट के रशि/शुल्क/शुल्क को ही मान्य होगा।
FOR USE OF THE BANK
605
NOV 2013
निबंधन शुल्क/भूस्वामी शुल्क जमा करने का विवरण

स्कौल नं०..... उपर्युक्त कॉलम संख्या 05 में दिखाने वाले विवरण के अनुसार रु०..... प्राप्त किया शब्दों में.....
अधिकृत पदाधिकारी का हस्ताक्षर एवं मुहर
शे.रु०..... एस्को लेखा सं० :
ग करने की तिथि :
स्कौल सं०..... बैंक की प्राप्ति एवं मुहर

(217)

**ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD**

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र

JDK6755110



Elector's Name : Ganga Vishun Prasad
 निर्वाचक का नाम : गंगा विशुन प्रसाद
Father's Name : Ramesar Prasad
 पिता का नाम : रामेसर प्रसाद
Sex / लिंग : Male / पुरुष
Age : 31 Years as on 1.1.2005
 आयु : ३१ वर्ष १.१.२००५ को

Address : N.C.B, Kankadabag,
 Town/VM - Patna,
 Anchal - Patna Sadar,
 Dist - Patna - 800 020

ता : एन.सी./६, कंकडबाग,
 शहर/गाँव - पटना,
 अंचल - पटना सदर,
 जिला - पटना

Facsimile Signature of
 Electoral Registration Officer
 189, PATNA (CENTRAL) Constituency

१८९, पटना (केन्द्रीय) निर्वाचन क्षेत्र
 के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
 के हस्ताक्षर की अनुकृति

Place : Patna Sadar

Date : 06/09/2005

स्थान : पटना सदर

दिनांक : ०६/०९/२००५

This Card may be used as an Identity Card
 under different Government Schemes.

इस पत्र का विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत
 पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।

JDK6755110



**ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD**

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र

JBX1790070



Elector's Name : Riby Prasad
 निर्वाचक का नाम : रूबी प्रसाद
 Husband's Name: Ajay Kumar Sinha
 पति का नाम : अजय कुमार सिन्हा
 Sex / लिंग : Female / महिला
 Age : 40 Years as on 1.1.2002
 आयु : ४० वर्ष १.१.२००२ को

Address : 336, B. S. I. D. C. Colony, Shri Krishnapuri,
 Town/Vill - Patna,
 Anchal - Patna Sadar,
 Distt - Patna - 800013

३३६, बी० एस० आई० डी० सी० कॉलोनी, श्री
 कृष्णापुरी,
 शहर/गाँव - पटना,
 अंचल - पटना सदर,
 जिला - पटना - ८०००१३

Facsimile Signature of
 Electoral Registration Officer
 188, PATNA (WEST) Constituency
 १८८, पटना (पश्चिम) निर्वाचन क्षेत्र
 के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
 के हस्ताक्षर की अनुकृति

Location : Patna Sadar Date : 18/03/2003
 स्थान : पटना सदर दिनांक : १८/०३/२००३



JBX1790070

रूबी प्रसाद
 23.11.2013

215



ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र

JBX1790641



Elector's Name : Ajay Kumar Sinha
निर्वाचक का नाम : अजय कुमार सिन्हा
Father's Name : Umesh Chandra Prasad
पिता का नाम : उमेश चन्द्र प्रसाद
Sex / लिंग : Male / पुरुष
Age : 52 Years as on 1.1.2002
आयु : ५२ वर्ष १.१.२००२ को

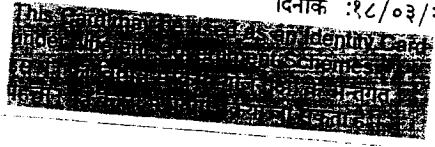
Address : 336, B.S.I.D.C. Colony, Shrikrishnapuri,
Town/Vill - Patna,
Anchal - Patna Sadar,
Distt - Patna - 8000 13

पता : ३३६, बी.एस.आई.डी.सी. कोलनी, श्रीकृष्णापुरी,
शहर/गाँव - पटना,
अंचल - पटना सदर,
जिला - पटना - ८००० १३

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
188, PATNA (WEST) Constituency
१८८, पटना (पश्चिम) निर्वाचन क्षेत्र
के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकृति

Place : Patna Sadar
शान : पटना सदर
Date : 18/03/2003
दिनांक : १८/०३/२००३

JBX1790641



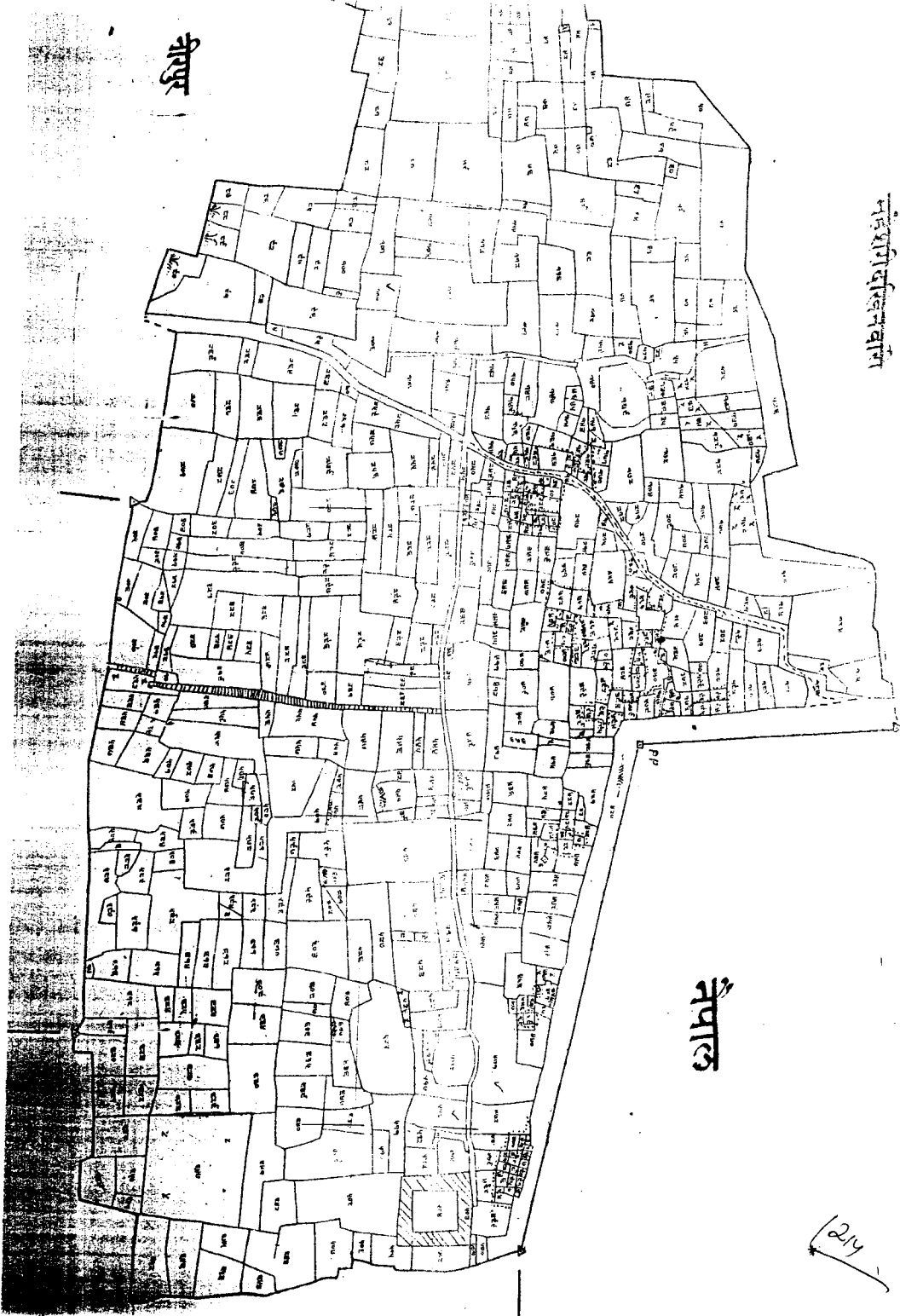
अजय

भारत सिन्हा

23-99-2013

नगरपालिका वृद्धि क्षेत्र

नगर



नेपाल

214